

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων για την μισθωτική αξία τμήματος ακινήτου, αιθουσών εντός του Δημοτικού Καταστήματος Λουσικών (πρώην Δημαρχείο) που βρίσκεται στον οικισμό Λουσικών της Κοινότητας Λουσικών της ΔΕ Ωλενίας του Δήμου Δυτικής Αχαΐας.

Στην Κάτω Αχαΐα, σήμερα, στις 8/03/2022 συνήλθε η Επιτροπή που συστάθηκε με την 82/2022 (63ΕΜΩ9Ν-ΙΘΧ) Απόφαση Δημάρχου του Δήμου Δυτικής Αχαΐας.

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Την υπ' αρ. 13/2022 (6Τ3ΛΩ9Ν-622) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Δυτικής Αχαΐας,
2. Το άρθρο 186 παρ.5 Ν.3463/06 όπως ισχύει,
3. Την αριθ. 10944/13-2-2020 (ΦΕΚ Β 439) Συστατική Πράξης του Συνδέσμου Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (ΣΥ.ΔΙ.ΣΑ.) Ν. Αχαΐας, μετά από συγχώνευση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 225 του ν. 4555/20
4. Την αποτύπωση – κάτοψη Ισογείου του Δημοτικού Καταστήματος Λουσικών
5. Τις χαρακτηρισμένες με στοιχείο 1, 2, 3, 4 αίθουσες προς εκμίσθωση (συν/νο σκαρίφημα)
6. Την έρευνα σχετικά με την μίσθωση των ακινήτων στον οικισμό Λουσικών της ΔΕ Ωλενίας

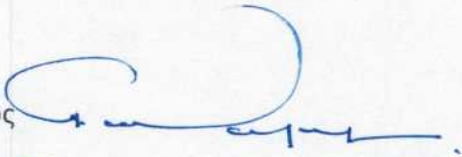
Ομόφωνα κατέληξε ότι:


Η εκμίσθωση των ακινήτων στον οικισμό Λουσικών δεν υπερβαίνει τα 200 έως 250 ευρώ μηνιαίος για αυτόνομα κτίρια. Λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι ο Δήμος μας εκμισθώνει μέρος του κτιρίου του Καταστήματος Λουσικών που στεγάζει υπηρεσίες και συγκεκριμένα **τέσσερις αίθουσες 65 τμ εντός του κτιρίου:**

προσδιορίζουμε κατ' εκτίμηση την μισθωτική αξία του τμήματος σε 2,30 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο, ήτοι 150,00 μηνιαίο μίσθωμα και 1.800,00 ετήσιο.

Κάτω Αχαΐα 09-03-2022

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α) ) Παλαιολόγος Κωνσταντίνος 

Β) Κουνέλης Δημήτριος 

Γ) Κούτρας Αργύριος 

